

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu 2021 roku w Warszawie pomiędzy:
Caritas Diecezji Warszawsko-Praskiej, z siedzibą w Warszawie (03-775), ul. Kawęczyńska 49,
wpisaną pod numerem KRS 0000223182 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII Wydział Krajowego
Rejestru Sądowego, NIP: 1131079818, REGON: 040013098 kapitał zakładowy: nie dotyczy
zwany dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Ks. Kamila Chojnackiego - Dyrektora Caritas Diecezji Warszawsko-Praskiej
zwanym w dalszej części „ZAMAWIAJĄCYM”,

a:

....., ul.....,-.....,
tel. +48 (.....) , + 48 , fax. (...).
zwaną w dalszej części „WYKONAWCĄ
zarejestrowaną wpod numerem KRS:
NIP: , REGON: ,
reprezentowany przez:

wspólnie zwanych Stronami.

W wyniku prowadzonego przez Zamawiającego postępowania dotyczącego dostawy zamrażarek o pojemności 492 litrów, chłodni o pojemności 550-590 litrów; pieca konwekcyjno-parowego z podstawą i montażem, klimatyzatora wraz z montażem, wyposażenia mroźni w regały oraz chłodni – kontener (zwanego w dalszej części umowy również „Asortymentem”) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się sprzedać na rzecz Zamawiającego i dostarczyć do siedziby Zamawiającego Asortyment w ilości i o parametrach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy – Wymagania dla Asortymentu („Przedmiot umowy”).
2. Przedmiot umowy obejmuje sprzedaż, dostawę, rozładunek, wniesienie Asortymentu do wskazanego przez Zamawiającego pomieszczenia, oraz inne niezbędne czynności w celu prawidłowego zrealizowania Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewnia i ponosi koszty:
 - a) transportu związane z dostarczeniem i wniesieniem, montażem oraz uruchomieniem Asortymentu,
 - b) opakowania i zabezpieczenia Asortymentu w czasie transportu oraz odpowiedniego jego ubezpieczenia.
4. Za wszelkie szkody i uszkodzenia dostarczonego Asortymentu, powstałe do czasu ich przekazania Zamawiającemu odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
5. Zamawiający może nie przyjąć dostawy lub jej odpowiedniej części w szczególności w przypadku nie spełniania przez Asortyment minimalnych parametrów technicznych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
6. Zamawiający potwierdzi wykonanie Przedmiotu umowy w Protokole odbioru podpisanym przez osoby do tego upoważnione przez Strony. Protokół odbioru będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot niniejszej umowy w terminie 40 dni od dnia podpisania umowy.

2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego e-mailem lub telefonicznie o terminie dostawy, nie później niż 2 dni robocze przed planowaną dostawą Asortymentu.
3. Dostarczony przez Wykonawcę Asortyment będzie kontrolowany pod względem ilościowo - jakościowym w zakresie wad jawnych.
4. Braki ilościowe Asortymentu (liczba niedostarczonych sztuk) lub Asortyment wadliwy (wady jawne) stwierdzone w dostawie, Wykonawca zobowiązuje się uzupełnić w ciągu 10 dni liczonych od dnia zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego. Zgłoszenie będzie dokonywane e-mailem na dane kontaktowe Wykonawcy, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne Przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności i oświadcza, że dysponuje zasobami technicznymi i kadrowymi niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania umowy.
7. Za wykonanie Przedmiotu umowy i dotrzymanie umownego terminu jej realizacji, strony uznają dostarczenie przez Wykonawcę całego przedmiotu umowy do miejsca określonego w § 1 ust. 1 umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony w ramach niniejszej Asortyment jest fabrycznie nowy i nieużywany, w oryginalnym opakowaniu, odpowiedniej jakości i funkcjonalności, wolny od wad, wykonany z materiałów dopuszczonych do obrotu powszechnego w zakresie ich stosowania i użytkowania oraz spełniający obowiązujące normy bezpieczeństwa i obsługi.
2. Wykonawca jest zobowiązany, najpóźniej w dniu dostawy Asortymentu, dostarczyć Zamawiającemu instrukcje obsługi w języku polskim oraz gwarancję.
3. Reklamacje z tytułu niezgodności dostawy ze specyfikacją techniczną określoną w załączniku nr 1 do niniejszej umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy niezwłocznie po wykryciu wad na adres e-mail wskazany w § 5 ust. 4 umowy.
4. Wykonawca na dostarczony Asortyment udziela gwarancji w terminie poniżej określonym, która będzie liczonej od dnia przekazania urządzeń Zamawiającemu:
 - a) w przypadku zamrażarek o pojemności 492 litrów
 - b) w przypadku chłodni o pojemności 550-590 litrów
 - c) w przypadku pieca konwekcyjno-parowego z podstawą
 - d) w przypadku klimatyzatora.....;
 - e) w przypadku regałów.....;
 - f) w przypadku chłodni-kontenera.....
5. Gwarancja obejmuje wykryte podczas eksploatacji Asortymentu usterki i wady fabryczne oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z przeznaczeniem użytkowania Asortymentu.
6. Wykonawca, w okresie gwarancji i rękojmi, jest zobowiązany przystąpić do usunięcia wykrytych wad i usterek w miejscu eksploatacji nie później niż w ciągu 10 dni liczonych od dnia otrzymania informacji o usterce/wadzie na adres e-mail wskazany w § 5 ust. 4 umowy.
7. Z tytułu usunięcia wykrytych wad i usterek w okolicznościach o których mowa w § 2 ust.4 oraz § 3 ust. 6, Wykonawca nie będzie wnosił wobec Zamawiającego o zwrot żadnych dodatkowych kosztów.
8. W przypadku wady lub usterki, której naprawa musi odbyć się poza miejscem eksploatacji Asortymentu Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia sprzętu do punktu serwisowego. Koszt dostarczenia uszkodzonego Asortymentu do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca eksploatacji Asortymentu pokrywa Wykonawca.
9. W przypadku, gdy czas naprawy uszkodzonego Asortymentu potrwa dłużej niż 60 dni lub jakkolwiek urządzenie będzie wymagała naprawy po raz trzeci w czasie okresu gwarancyjnego, Wykonawca wymieni na własny koszt naprawiane urządzenie na nowe - identyczne lub inne uzgodnione z Zamawiającym o co najmniej takich samych parametrach i funkcjach użytkowych.
10. Okres trwania gwarancji będzie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy Asortymentu, a w przypadku wymiany Asortymentu na nowy gwarancja rozpocznie się od dnia dostarczenia nowego Asortymentu do siedziby Zamawiającego.

11. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

§ 4

1. Należność za Przedmiot umowy określony w § 1 umowy, stanowi łączna wartość brutto za zrealizowanie całego zamówienia w wysokości: zł (słownie wartość brutto:)
2. Określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym ryzyko Wykonawcy oraz koszty dostawy Przedmiotu umowy do miejsc eksploatacji, o którym mowa w § 1 ust.1. W szczególności nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia niedoszacowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania przez Wykonawcę zakresu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie załączony do niej Protokół odbioru Przedmiotu umowy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. Brak załączonego do faktury Protokołu odbioru stanowić będzie podstawę do odmowy zapłaty wynagrodzenia.
4. W przypadku stwierdzenia ewentualnych wad lub braków w dostawie, Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu odbioru do czasu ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i rzeczowym faktury wraz z załączonym do niej Protokołem odbioru. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Faktura za prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wystawiona na Zamawiającego i będzie płatna na rachunek bankowy Wykonawcy wymieniony w fakturze.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu i na osobach trzecich powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem siły wyższej lub okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
3. Ze strony Zamawiającego osobami wyznaczonymi do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy oraz upoważnionymi do odbioru Przedmiotu umowy i podpisania Protokołu odbioru są: -, tel:, e-mail:
4. Ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy oraz upoważnioną do podpisania Protokołu odbioru jest: tel: e-mail:
5. O wszelkich zmianach osób, o których mowa w ust. 3 i ust. 4 druga strona zostanie poinformowana e-mailem (skan) lub w formie pisemnej. Zmiana dokonana w trybie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.
6. Ustala się, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie choćby części umowy jest równoznaczne z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy.

§ 6

1. Każda ze stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy, w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu tych okoliczności oraz w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę Asortymentu niezgodnego z opisem przedmiotu zamówienia określonym przez Zamawiającego w umowie i odmowy wymiany go na zgodny z zamówionym. Uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu w terminie 14 dni liczonych od dnia, w którym Zamawiający otrzymał informację od Wykonawcy o odmowie wymiany urządzeń na zgodne z wymaganymi określonymi niniejszą umową.
3. W przypadku określonym w ust. 1 i ust. 2 Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
4. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia drugiej strony o przyczynie odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają zastosowania formy pisemnego aneksu.

§ 9

1. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest załącznik nr 1 – Wymagania dla Asortymentu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

A) zamrażarka o pojemności 492 litrów – sztuk 20;

1. zamrażarka skrzyniowa zamykana od góry o pojemności 492 litrów;
2. kolor– biała;
3. funkcja zamrażania – 20-25 kg/24h;
4. bez szuflad;
5. oświetlenie LED;
6. z możliwością zamknięcia na klucz;
7. roczne zużycie prądu 300-350 kWh;
8. poziom głośności 40-45dB;
9. klasa poziomu hałasu D;
10. gwarancja 24 miesiące.

B) chłodziwo o pojemności 550-590 litrów – sztuk 20;

1. szafa chłodnicza 1-drzwiowa o pojemność komory 550-590 litrów;
2. zakres temperatur -2~+8⁰ stopni Celsjusza;
3. obudowa zewnętrzna i wewnętrzna wykonana z wysokiej jakości stali nierdzewnej SS201;
4. górny agregat chłodniczy o mocy 200-230 W;
5. praca przy maksymalnej temperaturze otoczenia 30 stopni Celsjusza i wilgotności względnej 55%;
6. zasilanie prądem o napięciu 220-240V ~50Hz;
7. chłodzenie z obiegiem wymuszonym wentylatorem;
8. funkcja automatycznego odszraniania;
9. samozamykające się drzwi;
10. oświetlenie komory chłodniczej;
11. obudowa zewnętrzna i wewnętrzna wykonana z wysokiej jakości stali nierdzewnej 201;
12. elektroniczny sterownik z cyfrowym wyświetlaczem;
13. komora w standardzie GN 2/1 z oświetleniem LED;
14. półki o max. obciążeniu 40 kg każda;
15. drzwi samozamykające z zamkiem;
16. cztery regulowane nóżki ze stali nierdzewnej 120-180mm;
17. wewnętrzny filtr HEPA;
18. klasa klimatyczna: 4;
19. czynnik chłodniczy: R290;
20. gwarancja 24 miesiące

C) Piec konwekcyjno-parowy z podstawą i montażem, 6 pólek – sztuk 3

1. wentylator z autorewersem;
2. funkcja naparowania;
3. sonda pomiarowa;
4. tryby pracy:
 - a. para 100 % (temp.:100°C);
 - b. gorące powietrze (temp.: 30°C-290°C);
 - c. kombinacja pary i gorącego powietrza (temp.: 30°C-290°C);
5. pojemność: 6 x 1/1 GN | blachy cukiernicze 600x400;
6. odległość między półkami 70-90 mm;
7. zasilanie: 400 V;
8. moc: 7,5-8,0 kW;
9. uszczelka drzwi wykonana z gumy silikonowej, odpornej na wysokie temperatury;
10. dotykowy panel sterowania;
11. drzwi pieca wykonane z podwójnej szyby atermicznej;
12. Gwarancja 12 miesięcy

D) Klimatyzator z montażem – sztuk 1

1. Klimatyzator ścienny z możliwością sterowania przez WIFI;
2. napięcie zasilania: 220-240 V;
3. wymiary jednostki zewnętrznej: szerokość 650-750 mm, głębokość 250-300 mm, wysokość 500-600 mm;
4. wymiary jednostki wewnętrznej: szerokość 750-850 mm, głębokość 180-200 mm, wysokość 270-300 mm;
5. czynnik chłodniczy: typ R32, ilość do 1 kg;
6. wydajność grzania: minimum 2,5 kW;
7. wydajność chłodzenia: minimum 2,2 kW;
8. gwarancja 12 miesięcy

E) Wyposażenie mroźni – 3 regały

1. 3 regały samodzielnie stojące sześciopółkowe
2. Regały (stelaż i półki) z blachy ocynkowanej
3. Wymiary Długość 1900-2000mm, szerokość 910-930 mm, głębokość 300-330 mm

F) Chłodnia – kontener

1. temperatura wewnątrz chłodni 5 ± 2 stopni Celsjusza;
2. lokalizacja komory – na zewnątrz;
3. wymiary zewnętrzne chłodni 300 x 600 x 250 cm (szerokość x głębokość x wysokość);
4. ściany, dach oraz podłoga z płyt warstwowych poliuretanowych o grubości 100 mm w kolorze białym;
5. drzwi chłodnicze izolowane o wymiarach 1000 x 2000 mm (szerokość x wysokość) (światło przejścia);
6. oświetlenie sufitowe;
7. podłoga – płyta aluminiowa ryflowana gr. 3 mm;
8. jednostka wewnętrzna urządzeń chłodniczych z wyrzutem powietrza do przodu;
9. Sterownik z wyświetlaczem temperatury zainstalowany na zewnątrz, na ścianie komory w zamkniętej skrzynce;
10. gwarancja 12 miesięcy.